

COMMUNE DE HAYBES

Révision générale du Plan Local d'Urbanisme
Document graphique du règlement
Ech. 1/2.000 ème



Bourg - Centre et écarts au sein du bois des Aurains et du bois d'Hérée

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 7 juillet 2015, approuvant la révision générale du Plan Local d'Urbanisme.

Cachet de la Mairie et signature du Maire :
Émile SONNET

Document initial : 16.05.2000
Approuvé le : 05.09.2000

Révisé le : 07.07.2015
Modifié le :
Mis à jour le :

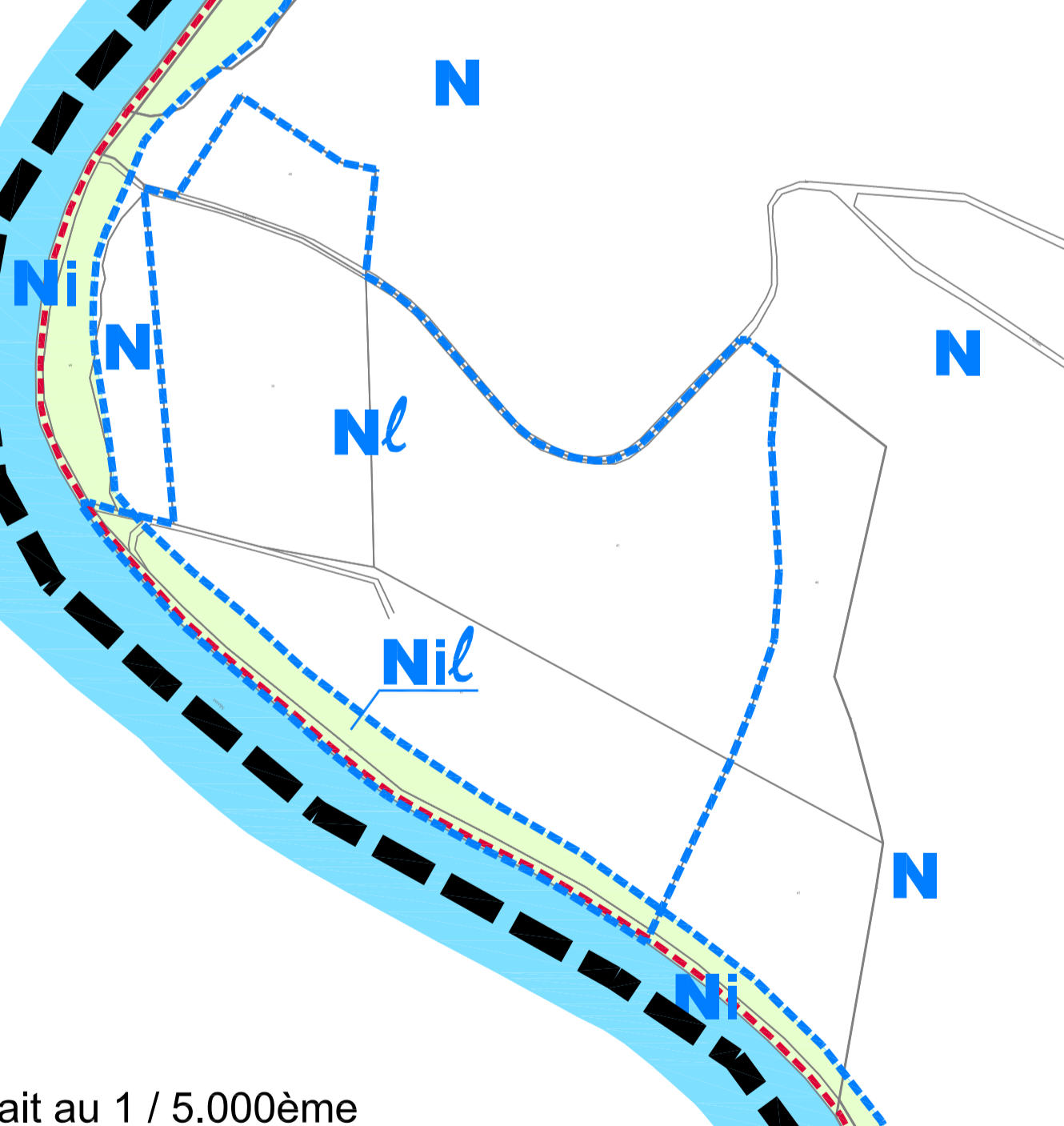
LÉGENDE

- Limite de Commune
- Limite de zone
- Limite de secteur
- Courbes de niveau
- Espace boisé classé
- Emplacement réservé

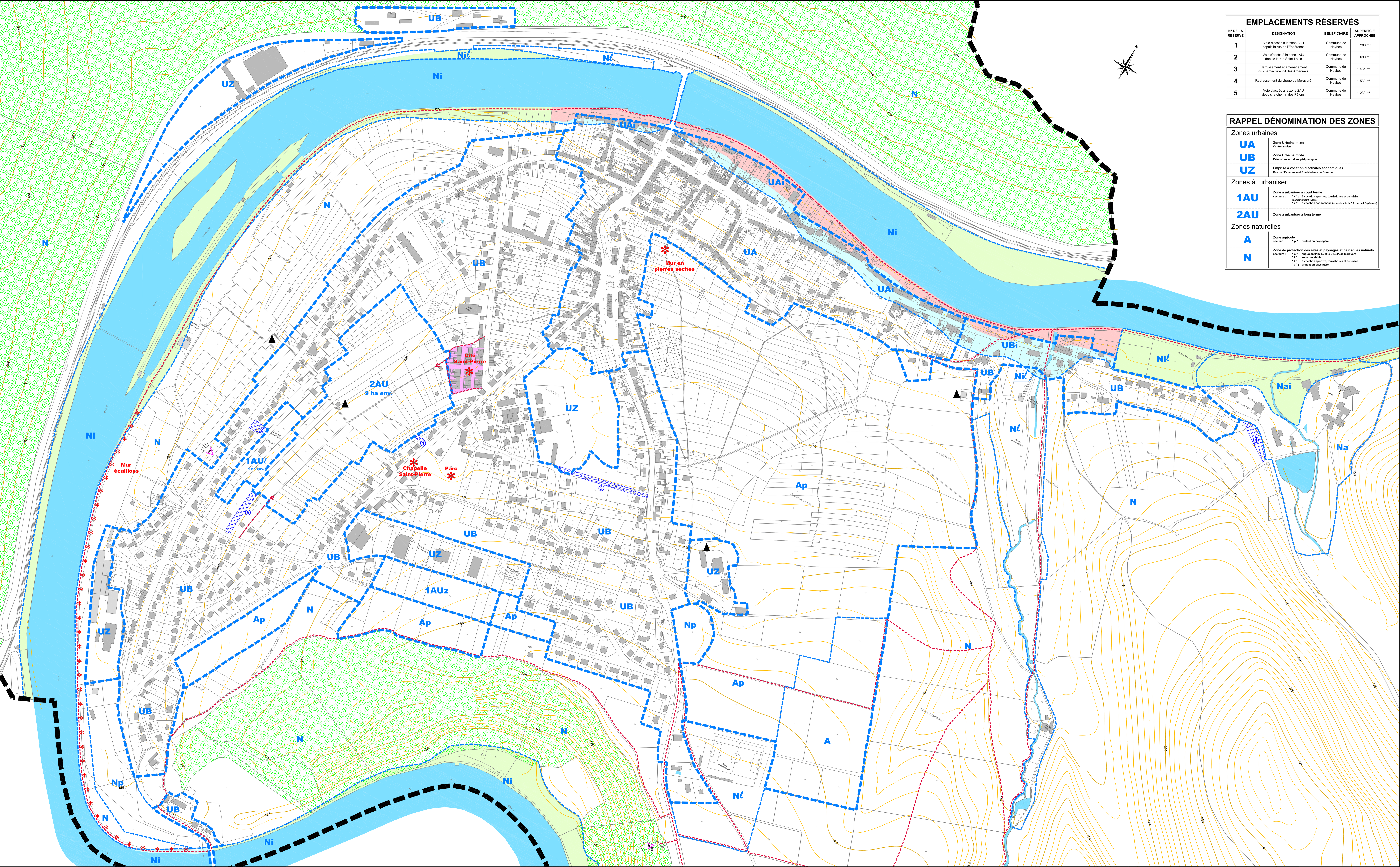
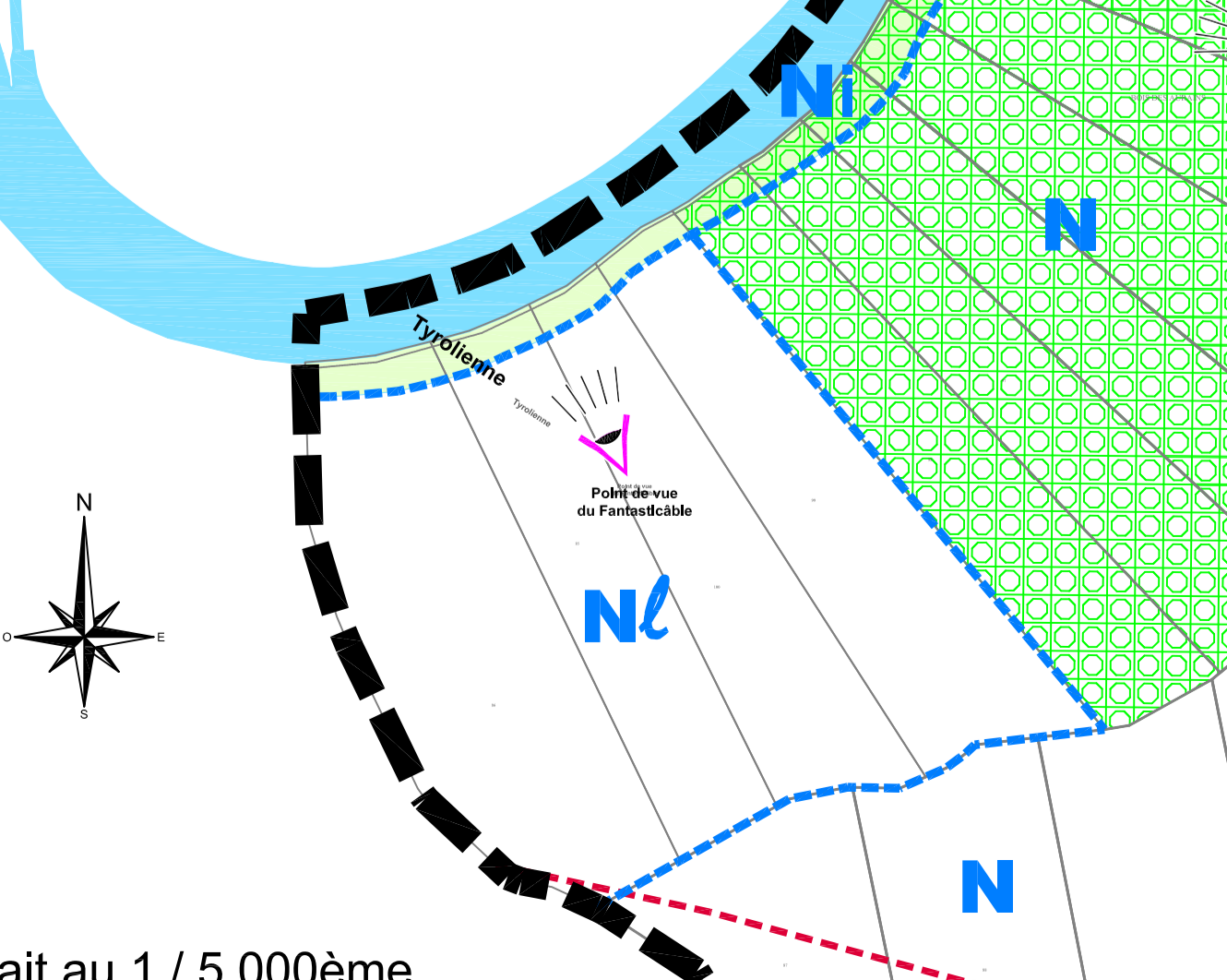
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Cours d'eau
- Zone inondable liée aux débordements de La Meuse
- Bâtiment agricole
- Quartier ou îlot remarquables
- Vue sur la vallée de la Meuse
- Éléments de paysage remarquables
- Chemins existants ou sentes piétonnes à préserver

Bois d'Hérée (Extrémité Nord du territoire)



Bois des Aurains (au Sud-Ouest du territoire)



EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N° DE LA RÉSERVE	DÉSIGNATION	BÉNÉFICIAIRE	SUPERFICIE APPROXIMÉE
1	Vie d'accès à la zone 2AU depuis la rue de l'Espérance	Commune de Haybes	280 m²
2	Vie d'accès à la zone 1AU depuis la rue Saint-Jacques	Commune de Haybes	630 m²
3	Établissement et aménagement du chemin rural 08 des Ardennes	Commune de Haybes	1 435 m²
4	Redressement du village de Moraxpré	Commune de Haybes	1 530 m²
5	Vie d'accès à la zone 2AU depuis le chemin des Pétons	Commune de Haybes	1 230 m²

RAPPEL DÉNOMINATION DES ZONES

Zones urbaines

- UA** Zone Urbaine mixte Centre ancien
- UB** Zone Urbaine mixte Extensions urbaines prioritaires
- UZ** Emprise à vocation d'activités économiques Rue de l'Espérance et Rue Malaise de Corment

Zones à urbaniser

- 1AU** Zone à urbaniser à court terme secteurs : "1" : à vocation sportive, touristique et de loisirs (zone de loisirs) ; "2" : à vocation économique (secteurs de la ZA, rue de l'Espérance)
- 2AU** Zone à urbaniser à long terme

Zones naturelles

- A** Zone agricole secteur : "p" : protection paysagère
- N** Zone de protection des sites et paysages et de risques naturels secteurs : "1" : paysage P.N.C. ou CL.P.P. de Moraxpré ; "2" : vue mondiale ; "3" : à vocation sportive, touristique et de loisirs ; "p" : protection paysagère

Extrait au 1 / 5.000ème

Extrait au 1 / 5.000ème